



Primalac:

J.P. Direkcija za građevinsko zemljište i izgradnju grada Beograda, Njegoševa 84, 11 000 Beograd

Grad Beograd- Kabinet Gradonačelnika I Skupština grada Beograda, Dragoslava Jovanovića 2, Beograd

Opština Novi Beograd – Predsedniku opštine

J.K.P. Zelenilo Beograd, Surčinski put br.2, 11 070 Novi Beograd

Datum: 29.10.2015.

Zahtev za sprečavanje parkiranja vozila na zelenoj površini u ulici Uroša Martinovića na Novom Beogradu

Poštovani,

Obraćamo Vam se ispred Zajednice Skupština zgrada stambeno poslovnog kompleksa A Blok na adresama Uroša Martinovića 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 i 17 i privrednog društva City Facility doo, Uroša Martinovića 13, 11 070 Novi Beograd sa molbom da se na površini u vlasništvu grada Beograda koja se nalazi neposredno pored A bloka, onemogući parkiranje vozila.

Lokacija: Raskrsnica ulice Uroša Martinovića 7, preko puta ruske škole, zelena površina između A bloka, Savade, ruske škole i Delta City-ja.

Naselje i kompleks objekata (u ulici Uroša Martinovića) je novouseljeno sa preko tri stotine porodica trenutno u prvoj fazi I 30 poslovnih objekata, a u toku je gradnja još tri faze objekta. Broj stanara u ovom delu grada se značajno uvećava, i prometnost ulice, a pored toga i drugi objekti (Savada) se grade u istom kvartu sa više od 300 stanova i lokala u prvoj fazi. U narednom periodu se može objektivno očekivati znatno uvećanje broja stanovnika u ovom delu grada.

U okolini trenutno useljenog bloka se nalaze 2 gradilišta i veliki broj majstora dnevno je angažovan na poslovima izgradnje.

Površina koja se koristi za parkiranje je pre godinu dana bila zelena površina, ograđena drvenim stubovima i pristojno okruženje novog kompleksa koji se gradi.

Stubovi koji su ograđivali pomenutu teritoriju su uklonjeni i omogućen je pristup vozilima na ovoj površini, tako da je sada nastao javni "divlji" parking. Teren je neravan, izvor prašine i prljavštine, blata, posebno u uslovima padavina i vetra, i kompletno zelenilo je uništeno. Ovaj prostor veoma narušava životnu okolinu

stanarima na Novom Beogradu. Velika količina blata i prašine se raznosi ulicama i u samom kompleksu objekata, što pored toga što predstavlja neuglednu površinu i neuređenu, ozbiljno utiče na kvalitet života stanovnika naselja i okoline.

Povodom pomenutog problema, i zbog žalbi velikog broja stanara, u više navrata je telefonom kontaktirana Komunalna policija. Komunalnoj policiji je upućen i zvaničan dopis Zajednice Skupština stanara naselja Ablok dana 03.10.2015. Ekipa Komunalne policije je identifikovala na terenu problem, i dostavljen je odgovor zaveden pod brojem 355- 52156/2015. Od dana 16.10.2015.

Prema informacijama koje smo dobili Komunalna inspekcija je konstatovala da nema osnova za upravni postupak jer ta teritorija nema status uređene zelene površine. Tretira se kao veštački stvoreno neplodno zemljište koje nije privedeno nameni i grad Beograd ima pravo nad njime. Komunalna policija samim tim po njihovoj izjavi ne može izdavati kazne ili odnositi automobile na toj teritoriji.

U periodu prošle godine ova teritorija je izgledala drugačije, bila ograđena stubovima i pokrivena zelenilom. Za izvođenje radova je Direkcija za građevinsko zemljište i izgradnju grada Beograda angažovala firmu Ar Gradnja i prilikom izvođenja radova su službenici ove firme uklonili deo ograde (drvenih stubova) kako bi parkirali kamione, dizalice i kontejnere. Nakon završetka radova, stubovi nisu vraćeni, i ova površina je postala neprimereni parking. Tendencija širenja parkinga može dovesti i do daljeg uništavanja zelenila u nastavku ovog prostora ka ulici Jurija Gagarina.

Molimo Vas da se ova teritorija ogradi ponovo dodatnim stubovima koji su uklonjeni, da se onemogući pristup vozilima na toj površini, i da se zemljište vrati u prvobitno stanje.

Molimo Vas da se do trenutka utvrđivanja namene ovog zemljišta koje je u vlasništvu grada organizuje uređenje prostora, ravnanje tla i sadnja zelenila.

U nastavku Vam šaljemo fotografije sa navedene lokacije:



1. Fotografija površine prilikom izvođenja radova Direkcije za građevinsko zemljište



2. Fotografije parkiranih automobila u ranim jutarnjim satima



3. Fotografija na kojoj se mogu videti stubovi koji su ograđivali površinu i koji su zbog radova uklonjeni u pojedinim delovima, čime je omogućen prolaz vozilima

Verujemo da će Vaše službe utvrditi na terenu potrebe na koje ukazuje veliki broj građana u ovom delu Novog Beograda i uvažiti predloge građana. Nadamo se da će u narednih 15 dana Vaše službe reagovati i da će grad preduzeti potrebne korake za ograđivanje ove površine, a koji pri tom ne zahtevaju veće investicije, a kako bi svojim građanima obezbedili ugodnije mesto za život i rad.

Molimo Vas da nas obavestite o daljim koracima nakon sagledavanja aspekata i mogućnosti za realizaciju zahteva.

Kontakt: Ivana Vasiljević, 064/641 44 59, i.vasiljevic@cityfacility.rs

Prilozi:

1. Dopis Zajednice Skupština koji je upućen Komunalnoj policiji od 03.10.2015.
2. Odgovor na dopis Komunalne policije od dana 16.10.2015. (zaveden pod brojem: 355-52156/2015)

Ispred grupe građana zahtev upućuju:

Zajednica Skupština zgrada Uroša Martinovića 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 i 17 (A BLOK)

Uroša Martinovića 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15 i 17, 11 070 Beograd

City Facility doo, Uroša Martinovića 13, 11 070 Novi Beograd

1. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 3, lamela B1, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Mila Milisavljević

M. Milisavljević (potpis i pečat)

2. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 5, lamela B2, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Jovan Grubin

J. Grubin (potpis i pečat)

3. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 7, lamela B3, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Saša Kovačević

S. Kovačević (potpis i pečat)

4. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 9, lamela B4, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Mirko Kiso

M. Kiso (potpis i pečat)

5. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 11, lamela B5, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Ivana Popović

I. Popović (potpis i pečat)

6. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 13, lamela B6, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Sophie Kekić

S. Kekić (potpis i pečat)

7. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 15, lamela C, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Branislav Miljković

B. Miljković (potpis i pečat)

8. Stambena zgrada u ulici Uroša Martinovića 17, lamela D, koju zastupa Predsednik skupštine stanara Ilija Bojanović

I. Bojanović (potpis i pečat)

9. Privredno društvo City Facility doo

City Facility doo (potpis i pečat)